



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 2 – ОС – П/2021 г.

Процедурата по оценка за съвместимостта за инвестиционно предложение за „Промяна статута на имот с идентификатор 43092.31.129 от „ливада“ в „нива“, находящ се в м. „Шереметов камък“, с. Лакатник, община Своге е стартирала с подаване на уведомление с вх. № 11420/09.06.2021 г. в Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ) – София, което е прието като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, от възложителя С Пешев

Въз основа на представената информация и документация се констатира, че с инвестиционното предложение се предвижда промяна статута на имот с идентификатор 43092.31.129, находящ се в м. „Шереметов камък“, с. Лакатник, община Своге от „ливада“ в „нива“, с цел отглеждане на картофи.

Инвестиционното предложение не предвижда извършване на строително-монтажни работи, както и изграждане на нова и/или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. Не се предвижда напояване.

Инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно представената скица с № 15-278973-31.03.2019 г., издадена от Службата по геодезия, картография и кадастр – Софийска област, поземлен имот с идентификатор 43092.31.129, м. „Шереметов камък“, с. Лакатник, община Своге е с площ 10217 м², трайно предназначение на територията – „Земеделска“ и начин на трайно ползване – „Ливада“.

При направената справка в информационната база данни на РИОСВ – София за местоположението на имота, предмет на инвестиционното предложение, се установи, че същият **попада** изцяло в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитена зона от мрежата „Натура 2000“ BG0001042 „Искърски пролом-Ржана“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-276/31.03.21 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.43/21.05.2021 г.).

Съгласно т. 8.3. от Заповедта за обявяване на защитена зона BG0001042 „Искърски пролом-Ржана“ се забранява: „*Промяна на начина на трайно ползване, разораване, залесяване и превръщане в трайни насаждения на ливади, пасища и мери, при ползването на земеделските земи като такива*“.

Имот с идентификатор 43092.31.129 е с начин на трайно ползване „Ливада“, съгласно скица № № 15-278973-31.03.2019 г. Във връзка с предвидените дейности, инвестиционното предложение е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имота.

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС* констатира, че реализирането на предвидените в инвестиционното предложение дейности **противоречи** на режима на защитена зона BG0001042 „Искърски пролом-Ржана“.



На основание чл. 6а, т. 2 във връзка с чл. 13, ал. 1 и § 2 от Допълнителните разпоредби от Наредбата за ОС, представена писмена документация от възложителя и установена недопустимост спрямо режима на защитена зона BG0001042 „Искърски пролом-Ржана“ за опазване на дивите птици

РЕШИХ:

прекратявам започналата процедура по оценка за съвместимостта на инвестиционно предложение за „Промяна статута на имот с идентификатор 43092.31.129 от „ливада“ в „нива“, находящ се в м. „Шереметов камък“, с. Лакатник, община Своге.

Прекратяването на процедурата по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение се основава на недопустимостта на дейностите спрямо режима на защитена зона BG0001042 „Искърски пролом-Ржана“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 14.07.2021 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВ
Директор на Регионална

инспекция по околната среда и водите – София

